



COMUNE DI MELIZZANO

Provincia di Benevento

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 3 del 18.03.2019	OGGETTO: Imposta Unica Comunale (I.U.C.)- Conferma aliquote IMU anno 2019.
--------------------------------	----------------------------------------------------------------------------

L'anno **DUEMILADICIANNOVE**, addì **DICIOTTO** del mese di **MARZO** alle ore **09,45** nella sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto, convocato con apposito avviso ritualmente notificato nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ordinaria, in seduta pubblica di prima convocazione.

Sindaco del Comune sig. Rossano Libero Insogna.

Presiede la seduta il Presidente del Consiglio Comunale, sig. **Maurizio Orlacchio**.

Fatto l'appello risultano presenti ed assenti i seguenti Consiglieri:

CONSIGLIERE	PRESENTE	ASSENTE
INSOGNA Rossano Libero	X	
BOZZI Giuseppe	X	
ORLACCHIO Maurizio	X	
ACETO Michele	X	
GALIETTA Francesco	X	
DE CICCIO Giuseppe	X	
INSOGNA Americo	X	
GALIETTA Domenico		X
VISCOSI Giuseppe Domenico		X
BOZZI Giovanni Maurizio		X
GRASSO Angelo Michele		X

Totale presenti : 7

Totale assenti: 4

Partecipa il Segretario comunale dott. ssa Emilia Landolfi per quanto richiesto dall'art.97, comma 4, lett. a), del D.Lgs.n.267/2000.

Accertato che gli intervenuti sono in numero legale, il Presidente dichiara aperta la seduta e invita a trattare l'argomento indicato in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno.

N. 3 del 18.03.2019	OGGETTO: Imposta Unica Comunale (I.U.C.)- Conferma aliquote IMU anno 2019.
--------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------

Relaziona il Vice-Sindaco dott. Francesco Galietta, il quale illustra al consesso che le aliquote IMU rimarranno invariate anche per l'anno 2019.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE:

- l'art. 1, comma 639, della Legge 27 dicembre 2013, n. 147, (Legge di Stabilità 2014) ha istituito l'Imposta Unica Comunale (IUC) basata su due presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;
- in base ai suddetti presupposti, la IUC si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

VISTI:

- l'art. 1, com.703 della citata L.147/2013 il quale stabilisce che "l'entrata in vigore della IUC lascia salva la disciplina dell'IMU";
- l'art. 13 del D.L. n.201/2011, convertito, con modificazioni, nella L.214/2011, nel testo vigente;
- le disposizioni di cui agli articoli 8 e 9 del D.Lgs 23/2011 richiamati dal citato art. 13, nonché le norme dell'art.14,commi 1e 6, del medesimo Decreto ;
- i commi da 640 a 702 dell'articolo 1 della Legge di Stabilità 2014, come modificati dal Decreto Legge 6 marzo 2014, n. 16, che disciplinano le diverse componenti del tributo;

RICHIAMATO il Regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale (IUC)- Componente IMU, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 22 in data 10.09.2014, esecutiva ai sensi di legge;

VISTA la deliberazione di C.C. n. 3 del 29.03.2017 con la quale sono state stabilite le aliquote IMU anno 2017;

TENUTO CONTO che, ai sensi della normativa vigente :

- è esonerata dall'IMU l'abitazione principale non classificata in A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze, ivi compresi gli immobili equiparati ad abitazione principale (u.i. assegnate ai soci delle cooperative edilizie a proprietà indivisa; alloggi sociali; coniuge separato; alloggi delle forze armate);
- sono stati esonerati dall'imposta in oggetto i fabbricati rurali strumentali;

VISTO l'art. 13 del D.L. n. 201/2011 (convertito in legge n. 214/2011) in materia di aliquote e detrazioni;

RICORDATO che, ai sensi del citato Regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale (IUC)- Componente IMU, sono stati assimilati ad abitazione principale:

- l'unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquistano la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata;
- è considerata abitazione principale una ed una solo unità immobiliare posseduta da cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato ed iscritti all'anagrafe degli italiani all'estero (AIRE), già pensionati nei rispettivi paesi di residenza, a titolo di proprietà o usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata o data in comodato d'uso;

RICHIAMATO l'art.1, comma 677, della legge n.147/2013, come modificato dall'articolo 1, comma1, lettera a), del D.L. 6 marzo 2014, n.16, convertito in legge n.68/2014, il quale introduce una clausola di salvaguardia a favore dei contribuenti in base alla quale la sommatoria delle aliquote dell'IMU e della TASI non può superare, per ciascuna tipologia di immobile, l'aliquota massima IMU prevista al 10,6 per mille o ad altre minori aliquote;

RITENUTO, pertanto, di approvare, per l'anno 2019, le aliquote e detrazioni di base dell'imposta municipale propria, nella stessa misura stabilita per l'anno 2018, come di seguito riportate:

Fattispecie	Aliquota
Abitazione principale e relative pertinenze (solo categorie A/1, A/8 e A/9)	2,00 per mille
Altri immobili	7,60 per mille
Detrazione per abitazione principale (solo categorie A/1, A/8 e A/9)	€ 200,00
Aree edificabili	7,60 per mille

VISTI:

- l'articolo 172, comma 1, lettera c) del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, il quale prevede che gli enti locali alleghino al bilancio di previsione le deliberazioni con le quali sono determinate, per l'esercizio di riferimento, "le tariffe, le aliquote d'imposta e le eventuali maggiori detrazioni, le variazioni dei limiti di reddito per i tributi locali e per i servizi locali, nonché, per i servizi a domanda individuale, i tassi di copertura in percentuale del costo di gestione dei servizi stessi";
- l'art. 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, come sostituito dall'art. 27, comma 8, della legge 28 dicembre 2001, n. 448, il quale stabilisce che il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'art. 1, comma 3, del d.Lgs. 28 settembre 1998, n. 360 e le tariffe dei servizi pubblici locali coincide con la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;
- l'art. 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 (legge finanziaria 2007) il quale dispone che "Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno";

VISTO il D.M. Ministero dell'Interno 25 gennaio 2019 (GU Serie Generale n. 28 del 2.2.2019), a mente del quale "... *Il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2019/2021 da parte degli enti locali è ulteriormente differito al 31 marzo 2019 ...*";

DATO ATTO che il Comune di Melizzano non è strutturalmente deficitario, né dissestato;

RICHIAMATO l'articolo 13, comma 15, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, conv. in legge n. 214/2011, il quale testualmente recita: "A decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione. Il mancato invio delle predette deliberazioni nei termini previsti dal primo periodo è sanzionato, previa diffida da parte del Ministero dell'interno, con il blocco, sino all'adempimento dell'obbligo dell'invio, delle risorse a qualsiasi titolo dovute agli enti inadempienti. Con decreto del Ministero dell'economia e delle finanze, di concerto con il Ministero dell'interno, di natura non regolamentare sono stabilite le modalità di attuazione, anche graduale, delle disposizioni di cui ai primi due periodi del presente comma. Il Ministero dell'economia e delle finanze pubblica, sul proprio sito informatico, le deliberazioni inviate dai comuni. Tale pubblicazione sostituisce l'avviso in Gazzetta Ufficiale previsto dall'articolo 52, comma 2, terzo periodo, del decreto legislativo n. 446 del 1997.";

ACQUISITI gli allegati pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile resi ai sensi degli artt. 49 e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del vigente Regolamento comunale dei controlli interni;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000 ed in particolare l'articolo 42, comma 1, lettera i);

VISTO lo Statuto Comunale;

Con votazione espressa in forma palese e per alzata di mano dal seguente esito:

Consiglieri presenti e votanti **n. 7** ;voti favorevoli **n. 7** ;

DELIBERA

1. di recepire la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. di confermare per l'anno 2019 le aliquote e le detrazioni di base dell'imposta municipale propria (IMU) così come stabilito per l'anno 2018, come di seguito indicato:

Fattispecie	Aliquota
Abitazione principale e relative pertinenze (solo categorie A/1, A/8 e A/9)	2,00 per mille
Altri immobili	7,60 per mille
Detrazione per abitazione principale (solo categorie A/1, A/8 e A/9)	€ 200,00
Aree edificabili	7,60 per mille

3. di dare atto del rispetto della clausola di salvaguardia di cui all'articolo 1, comma 677, della legge n. 147/2013, e successive modificazioni;
4. di trasmettere telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze per il tramite del portale www.portalefederalismofiscale.gov.it

In prosieguo

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con votazione palese espressa per alzata di mano dal seguente esito:
Consiglieri presenti e votanti n. 7; Voti favorevoli n. 7;

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c. 4°, del D. Lgs. 267/2000.



COMUNE DI MELIZZANO

Provincia di Benevento

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Imposta Unica Comunale (I.U.C.)- Conferma aliquote IMU anno 2019.

=====

PARERI ex artt. 49 e 147 bis -1° comma del D.Lgs. n° 267/2000

PARERI ex artt. 49 e 147 bis -1° comma del D.Lgs. n° 267/2000

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto Dott. Francesco GALIETTA, - Responsabile del servizio interessato - in ordine alla **regolarità tecnica** della proposta di deliberazione in oggetto indicata, esprime, ai sensi dell'art. 49 e 147 bis, comma 1, del D.Lgs.n. 267/2000 e s.m.i. e del vigente Regolamento dei controlli interni, parere **FAVOREVOLE** e ne attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Melizzano, 08.03.2019

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO
f.to Dott. Francesco Galietta

=====

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto dott. Francesco Galietta - Responsabile del settore finanziario - in ordine alla **regolarità contabile** della proposta di deliberazione in oggetto indicata, esprime, ai sensi dell'art. 49 e 147 bis, comma 1, del D. Lgs.n. 267/2000 e s.m.i. e del vigente Regolamento comunale dei controlli interni, parere **FAVOREVOLE**.

Melizzano, 08.03.2019

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO
f.to Dott. Francesco Galietta

IL PRESIDENTE
f.to Maurizio ORLACCHIO

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott.ssa Emilia LANDOLFI

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Melizzano, 18.03.2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Emilia LANDOLFI

PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale,

ATTESTA

- che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio in data odierna, per rimanervi pubblicata per 15 giorni consecutivi come previsto dall'art.124, comma 1 del D.Lgs.n.267/2000.

Melizzano, 18.03.2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott.ssa Emilia LANDOLFI

ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 18.03.2019;

perché dichiarata immediatamente eseguibile, art.134, comma 4, D.Lgs.18.08.2000, n.267;

decorsi dieci giorni dalla sua pubblicazione, art.134, comma 3, D.Lgs.18.08.2000, n.267.

Melizzano, 18.03.2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott.ssa Emilia LANDOLFI
